

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2016

Signori Consiglieri,

Il progetto di Bilancio Consuntivo al 31 dicembre 2016 sottoposto alla nostra valutazione si compone di :

- Stato Patrimoniale,
- Conto Economico,
- Nota integrativa.

E' inoltre corredato dalla Relazione sulla Gestione del Direttore Generale.

Il Collegio ha esaminato il Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2016 secondo le norme contenute nello Statuto, negli artt. dal 2421 al 2435 c.c., ove applicabili alla Fondazione ed ai criteri emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In conformità alle suddette norme, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento ritenuto necessario per accertare se il bilancio d'esercizio non fosse viziato da errori significativi e risultasse, nel suo complesso, attendibile.

Il processo di revisione ha comportato l'esame, sulla base di verifiche a campione, dei saldi contabili e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

I dati del precedente esercizio sono correttamente posti a confronto con lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico. In sintesi:

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	<u>€ 19.633.752</u>
PASSIVO	€ 19.125.629
PATRIMONIO	€ 508.123
RISULTATO DI ESERCIZIO	<u>€ 0</u>
TOTALE A PAREGGIO	<u>€ 19.633.752</u>

CONTO ECONOMICO

TOTALE RICAVI E CONTRIBUTI	€ 5.758.867
TOTALE COSTI	<u>€ 5.758.867</u>
RISULTATO DI ESERCIZIO	<u>€ 0</u>

Sulla base delle precisazioni sopra riportate, a nostro parere il Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2016 è redatto con chiarezza e rappresenta la situazione patrimoniale, economica e finanziaria per l'anno 2016.

Dal lato dei ricavi, la contrazione dei incassi da botteghino rispetto ai valori conseguiti nell'esercizio precedente, è stata compensata dall'erogazione dei contributi del socio Fondatore, dall'incremento pur lieve del contributo del Ministero attività Culturali e dalle coproduzioni.

Da rilevare, il buon esito delle cause per anatocismo intraprese con Istituti bancari che hanno portato alla realizzazione di sopravvenienze attive per circa 190.000.

Dal lato dei costi, si registra una flessione nella gestione tipica ed incremento di connessi alla gestione dei contenziosi per € 71.000, all'accantonamento per € 652.280 per cause in corso, per crediti derivanti dalla domande OSL e futuro pagamento interessi passivi alla Ifitalia.

Sempre con riguardo agli accantonamenti si registra l'istituzione di un apposito fondo per riallineamento temporale tra la durata (più lunga) del processo di ammortamento del teatro e la durata (più breve) del diritto di superficie. Infatti, il Gran teatro Puccini è stato costruito su diritto di superficie concesso dal Comune di Viareggio nel 2006 per la durata di 30 anni con scadenza 31.12.2035. Dai documenti contabili risultava una quota annua di ammortamento di € 467.204 determinata sulla base di un piano di ammortamento della durata di i 33 anni (3%). Il processo di ammortamento è iniziato nel 2008.

Il consistente ammontare delle sopravvenienze passive evidenzia la necessità di una sempre più ampia rigorosità nell'attività contabile-amministrativa.

Analisi della situazione finanziaria a breve

Le poste di bilancio di natura finanziaria considerabili a breve termine mostrano uno squilibrio di segno negativo superiore a circa € 2.700.000

Crediti esigibili entro l'esercizio € 1.947.209

disponibilità liquide € 58.570

Ratei e risconti € 34.596

Totale attivo a breve € 2.040.375

passivo a breve - € 4.761.443

Differenza - € 2.721.068

Tale situazione evidenzia che permangono, nonostante la contrazione dell'indebitamento a breve, le difficoltà riscontrate dalla Fondazione nel sincronizzare le entrate e uscite a breve al fine del raggiungimento dell'equilibrio finanziario necessario a garantire la continuità dell'attività. Tutto quanto sopra riferito, il Collegio dei Revisori, raccomanda di monitorare attentamente la situazione economico-finanziaria della Fondazione proseguendo nell'attività di risanamento per garantire la continuità aziendale.

Fermo quanto sopra si dà atto che l'indebitamento complessivo dal dicembre 2014 al 31.03.2017 è transitato da € 11.544.702 ad € 8.528.884, registrando quindi una inversione che in termini assoluti è pari ad € 3.015.818.

Nel corso dell'esercizio:

- non sono pervenute al Collegio denunce ai sensi dell'art. 2408 CC;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 CC;



- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, Co 7, C.C.

Al Collegio sindacale non sono pervenuti esposti. Il Collegio, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la segnalazione nella presente relazione.

Si dà atto, infine, che a seguito delle dimissioni del membro effettivo Dott. Alessandro Giusti, il Consiglio di Indirizzo, con delibera del 10.05.2017 ha nominato il Dott Edoardo Rivola. Quest'ultimo, preso atto del lavoro svolto dai colleghi si astiene tuttavia dall'esprimere giudizi per dovere deontologico, unicamente in ragione del fatto di non aver preso parte alle attività di vigilanza poste in essere dal Collegio dei Revisori nel corso dell'esercizio 2016 e sul relativo bilancio.

Tenuto conto delle considerazioni effettuate e di quanto sopra specificato con riferimento al neo eletto Dott. Edoardo Rivola, al termine dell'esame del progetto di Bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2016, il Collegio dei Revisori esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Viareggio, 26 maggio 2017

Il Collegio dei Revisori

Dott. Rossella Billi, Presidente

Dott. Francesco Martelli, Membro Effettivo

Dott. Edoardo Rivola, Membro Effettivo

