

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2015

Signori Consiglieri,

il progetto di Bilancio Consuntivo al 31 dicembre 2015 sottoposto alla nostra valutazione si compone di :

- Stato Patrimoniale,
- Conto Economico,
- Nota integrativa.

E' inoltre corredato dalla Relazione sulla Gestione del Direttore Amministrativo.

Il Collegio ha esaminato il Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2015 secondo le norme contenute nello Statuto, negli artt. dal 2421 al 2435 c.c., ove applicabili alla Fondazione ed ai criteri emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In conformità alle suddette norme, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento ritenuto necessario per accertare se il bilancio d'esercizio non fosse viziato da errori significativi e risultasse, nel suo complesso, attendibile.

Il processo di revisione ha comportato l'esame, sulla base di verifiche a campione, dei saldi contabili e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

I dati del precedente esercizio sono correttamente posti a confronto con lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico. In sintesi:

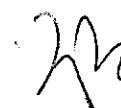
STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	€ <u>20.619.318</u>
PASSIVO	€ 20.111.193
PATRIMONIO	€ 508.125
RISULTATO DI ESERCIZIO	€ <u>0</u>
TOTALE A PAREGGIO	€ <u>20.619.318</u>

CONTO ECONOMICO

TOTALE RICAVI E CONTRIBUTI	€ 5.404.955
TOTALE COSTI	€ <u>5.404.955</u>
RISULTATO DI ESERCIZIO	€ <u>0</u>

Sulla base delle precisazioni sopra riportate, a nostro parere il Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2015 è redatto con chiarezza e rappresenta la situazione patrimoniale, economica e finanziaria per l'anno 2015.



Dal lato dei ricavi, la contrazione dei incassi da botteghino, e dalle coproduzioni, rispetto ai valori conseguiti nell'esercizio precedente, è stata compensata dall'erogazione del contributo straordinario della Regione Toscana di € 660.000 e dall'incremento del contributo del Ministero attività Culturali.

Dal lato dei costi, si registra una notevole riduzione determinata principalmente dal venir meno degli accantonamenti relativi al conferimento del terreno, ai fondi rischi Ifitalia, alle istanze OSL di Viareggio per tassa di soggiorno e rimborso vigili urbani ed alla sopravvenienza passiva per l'ammortamento pregresso del "diritto di superficie".

Si rileva, inoltre, una contrazione dei costi di produzione, in particolare dell'area artistica.

Ammortamento teatro e risconto

Il Gran teatro Puccini è stato costruito su diritto di superficie concesso dal Comune di Viareggio nel 2006 per la durata di 30 anni con scadenza 31.12.2035.

Dai documenti contabili risulta una quota annua di ammortamento di € 467.204 determinata sulla base di un piano di ammortamento della durata di i 33 anni (3%). Il processo di ammortamento è iniziato nel 2008.

Permane un disallineamento temporale tra la durata (più lunga) del processo di ammortamento del teatro e la durata (più breve) del diritto di superficie. Tale disallineamento determina una sottostima del fondo di ammortamento del Teatro valutabile in diverse centinaia di migliaia di euro, parzialmente corretta dalla correlativa sottostima del risconto passivo relativo ai contributi per la costruzione del teatro, con conseguente riflesso su patrimonio netto della Fondazione.

Sopravvenienze passive

Il consistente ammontare delle sopravvenienze passive relative a costi di competenza dell'anno 2014 evidenzia la necessità di una maggiore rigidità nell'attività contabile-amministrativa.

Analisi della situazione finanziaria a breve

Le poste di bilancio di natura finanziaria considerabili a breve termine mostrano uno squilibrio di segno negativo superiore a circa € 3.400.000.

Crediti esigibili entro l'esercizio € 2091.150

disponibilità liquide € 3.048

Ratei e risconti € 15.150

Totale attivo a breve € 2.109.348

passivo a breve - € 5.738804

Differenza - € 3.359.456

Tale situazione evidenzia le difficoltà riscontrate dalla Fondazione nel sincronizzare le entrate e uscite a breve al fine del raggiungimento dell'equilibrio finanziario necessario a garantire la continuità dell'attività. Tutto quanto sopra riferito, il Collegio dei Revisori, raccomanda di monitorare attentamente la situazione economico-finanziaria della Fondazione ai fini della valutazione circa la possibilità di prosecuzione dell'attività in continuità aziendale.



Tenuto conto delle considerazioni effettuate, al termine dell'esame del progetto di Bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2015, il Collegio dei Revisori esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Viareggio, 27 giugno 2016

Il Collegio dei Revisori

Dott. Rossella Billi, Presidente

Dott. Alessandro Giusti, Membro Effettivo

Dott. Francesco Martelli, Membro effettivo

Per il Collegio *Rossella Billi*